

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
«Обсуждение Проекта
Генерального плана городского округа город Кулебаки Нижегородской области»
(для населенного пункта рабочий поселок Гремячево)

«11» августа 2022 года 17 час. 30 мин

№ 14

Полное наименование проекта

«Обсуждение проекта Генерального плана городского округа город Кулебаки Нижегородской области»

(для населенного пункта рабочий поселок Гремячево)

Место проведения: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки,
р.п.Гремячево. пл. Победы, д.1а, помещение администрации.

Информация об организаторе: администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

На общественные обсуждения/ публичные слушания представляется проект	Проект Генерального плана городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Собрание участников общественных обсуждений /публичных слушаний состоится	Публичные слушания провести в следующих населенных пунктах городского округа город Кулебаки: - 10 августа 2022 года в 17 часов 30 минут по адресу: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, с.п.Велетьма, ул. Школьная, д.3, Дом культуры (для населенного пункта с.п.Велетьма); - 11 августа 2022 года в 17 часов 30 минут по адресу: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, р.п. Гремячево, пл. Победы, д.1а, помещение администрации (для населенного пункта р.п.Гремячево); - 12 августа 2022 года в 16 часов 30 минут по адресу: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, село Ломовка, ул. Клубная, д.18, Дом культуры (для населенных пунктов с. Теплово, д.Меляево, с.Ломовка, с.Шилокша); - 16 августа 2022 года в 17 часов 30 минут по адресу: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, с.Саваслейка, пл. Революции, д.1, помещение администрации (для населенных пунктов с. Саваслейка, д. Новая Саваслейка, д. Горбачиха, с.п.Мыза). - 17 август 2022 года в 17 часов 30 минут по адресу: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, с. Мурзицы, ул. Новая Стройка, д.19а, помещение администрации (для населенных пунктов с. Мурзицы, с.п.Молочной фермы, с.п.Первомайский) - 18 августа 2022 года в 17 часов 30 минут по адресу: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, д. Серебрянка, ул. Новая, д.6, помещение администрации (для населенных пунктов д. Серебрянка, д. Михайловка, д. Знаменка, д. Благовещенка, с.п.Красновка, д. Красный Родник, с.п. Кутузовка, с.п.Лесозавода, д. Пушлей, с.п. Совхозный, д. Тумалейка, д. Шилокшлей) - 19 августа 2022 года в 16 часов 15 минут по адресу Нижегородская область, городской округ

		город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, д.49, ком.307 (для населенного пункта город Кулебаки).
Информационные материалы по теме общественных обсуждений/ публичных слушаний представлены по адресу		Текстовый и графические файлы представлены на официальном сайте администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области, раздел «Отдел архитектуры и организации строительства», подраздел «Проект Генерального плана г.о.г.Кулебаки» - https://кулебаки-округ.пф/kontakty/otdel-arhitektury-i-organizatsii-stroitelstva/proekt-generalnogo-plana-gogkulebaki/
Экспозиция открыта Консультирование:		Экспозиция открыта с 27 июля 2022 года (дата открытия экспозиции) по 19 августа 2022 года (дата закрытия экспозиции) Часы работы: <u>8.00 - 17.15</u> (дата, время).кроме выходных дней, номера телефонов для справок и консультаций (883176) 5-02-70, 5-23-96; +7 9519016803, г. Кулебаки, ул. Воровского, д.49, ком 403
В период проведения общественных обсуждений /публичных слушаний участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту		В письменной форме в срок до 19 августа 2022 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул. Воровского, д.49, каб.403. на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru
Проект и информационные материалы по проекту размещены на сайте		http://кулебаки-округ.пф
Организатор общественных обсуждений/публичных слушаний		Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области, ответственный сотрудник Кильдишова К.В.
Контактный телефон		(83176) 5-02-70, 5-23-96,+7 9519016803

Оповещение о начале общественных обсуждений/публичных слушаний опубликовано на официальном сайте городского округа город Кулебаки в разделе «Документы», подраздел «Публичные слушания»: 28.07.2022 в 14ч.52 мин

Предложения и замечания участников общественных обсуждений/публичных слушаний принимаются в срок с 27.07.2022 до 19.08. 2022 года по адресу:

: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403, на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания : городской округ город Кулебаки, рабочий поселок Гремячево

Организатор публичных слушаний	3(три) чел. - представители администрации г.о.г.Кулебаки
Лицо, подготовившее проект	Кильдишова Катарина Владимировна
Адрес	Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, р.п.Гремячево. пл. Победы, д.1а, помещение администрации
Структурное подразделение администрации городского округа	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Представители общественности	- 5 (пять) чел.
Всего присутствовало	8 (восемь) чел. согласно Перечню принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений / публичных слушаний

Перечень присутствующих в Приложении № 1 к Протоколу.

Председательствующий – начальник сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области К.В.Кильдишова

Секретарь – инженер-строитель 1 категории отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области Ю.В.Галкина

СЛУШАЛИ:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений / публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания

Кильдишова К.В.	<p>Проводятся публичные слушания по обсуждению проекта Генерального плана городского округа город Кулебаки (для жителей в р.п. Гремячево). В связи с преобразованием Кулебакского муниципального района в муниципальное образование городской округ город Кулебаки на основании закона 60-З от 08.05.2015 г и на основании распоряжения Правительства Нижегородской области от 04.03.2016г. № 217-р «О подготовке проекта генерального плана городского округа город Кулебаки Нижегородской области" администрацией г о г Кулебаки был заключен Муниципальный контракт с ООО « Геопроект – НН» № 16-ГО от 24.08.2016 г. на разработку проектов Генерального плана и Правил землепользования и застройки территории г.о.г.Кулебаки. Проект Генерального плана был согласован с Правительством Нижегородской области, а так же с Правительством Российской Федерации посредством размещения его в ФГИС ТП(федеральной государственной информационной системе территориального планирования) Администрация городского округа город Кулебаки после устранения замечаний получила положительное заключение (согласование проекта Генерального плана) от Министерство обороны РФ и Министерство РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайны ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, так же проект согласован с Министерством энергетики.</p> <p>Федеральное агентство Лесного хозяйства (Рослесхоз) направило в адрес администрации г.о.г. Кулебаки ответ о несогласовании проекта Генерального плана с соответствующими замечаниями. В рамках согласительной комиссии от 20 ноября 2020 г. № 1 проект Генерального плана г.о.г.Кулебаки согласован с Министерством лесного хозяйства и охраны объектов животного мира с внесением изменений согласно замечаниям, явившихся основанием для несогласия с проектом.</p> <p>Генеральный план городского округа город Кулебаки Нижегородской области» является комплексным градостроительным документом, охватывающим все подсистемы жизнедеятельности поселения: природно-ресурсную, производственную, сельскохозяйственную, социальную, инженерно-транспортную, рекреационно-туристическую подсистему, экологическую ситуацию, охрану окружающей природной среды, охрану памятников истории и культуры, пространственно-планировочную структуру и функциональное зонирование территории.</p> <p>Генеральный план городского округа город Кулебаки</p>
-----------------	---

	<p>Нижегородской области разработан в существующих границах городского округа на период 20 лет.</p> <p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация Постановления главы местного самоуправления от 18.07.2022 г. № 21 «О проведении публичных слушаний по обсуждению проекта Генерального плана городского округа город Кулебаки Нижегородской области» в газете «Кулебакский металлист» от 27 июля 2022 года № 54(14930)).</p> <p>Со дня публикации до дня проведения обсуждения проекта Генерального плана в р.п.Гремячево письменных замечаний, предложений и возражений от жителей р.п.Гремячево и городского округа город Кулебаки Нижегородской области не поступило</p> <p>Магистральные газопроводы, проходящие по р.п.Гремячево : газопровод-отвод «Кулебаки-Выкса»(построенный в 1962 году) d=500 мм, P=5,5 Мпа с зоной минимальных расстояний от жилой застройки 150м, сведения содержатся в ЕГРН,на кадастре стоит охранный зона 25м от оси; магистральный газопровод «Газопровод-отвод и ГРСВыкса на Кулебаки d=500 мм, P=5,5 Мпа с зоной минимальных расстояний 150 м, построенный в 2013 году.</p> <p>Проектом Генерального плана 1977 г. был предусмотрен вынос газопровода-отвода Кулебаки-Выкса от жилого поселка на расстояние не меньше чем на 159 м</p> <p>Что предусмотрено проектом Генерального плана в р.п.Гремячев: Планируется:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) строительство водопровода в р.п. Гремячево, протяженностью 1,20 км; 2) планируется капитальный ремонт ветхих сетей теплоснабжения ТК№2 до МДК №1 ул. Горняков в р.п. Гремячево. Выдано разрешение на строительство модульной блочной котельной в р.п.Гремячево, ул. Ленина, з/у 25/2 3) в северо- западной части р.п. Гремячево переводятся под жилую застройку земли сельхозназначений (в продолжении т.н. района «Простоквашино» - ориентировочно 35 га.(это земли сельхозназначения , находящиеся в собственности граждан 4) Планируется: строительство кладбища юго-западнее р.п.Гремячево, площадью 1,11 га. В настоящее время в р.п. Гремячево действующее кладбище площадью 1,91 кв.м с сзз 50/V. 5) консервация сибирязвенного скотомогильника на территории м-на Лесной с сокращением санитарно-защитной зоны до 50 м
Омельшин А.М..	<p>- Работа над Генпланом ведется с 2016 года. Когда будет утвержден и принят Генплан?</p> <p>- Необходимо настоять, чтоб был вынесен газопровод 1962 года «Кулебаки-Выкса» на допустимое расстояние от существующей застройки, срок износа газопровода заканчивается. После переноса газопровода можно будет дополнительно включить в населенный пункт земельные участки для расширения жилой застройки.</p> <p>- По запланированному в проекте Генерального плана места под новое кладбище идут недовольства жителей. Здесь когда-то была</p>

	свалка, участок удален от населенного пункта, не на дороге, нет подъезда, неудобно и небезопасно. Просим рассмотреть возможность размещения кладбища на участке земель сельхозназначения вдоль дороги на с. Саконы.
Кильдишова К.В.	- После проведения публичных слушаний материалы по Генеральному плану будут направлены для утверждения в правительство Нижегородской области. Ориентировочно ждем утверждения в октябре 2022 года.
Лютина Л.Г.	. В связи с тем, что планируемый участок под размещение кладбища отдален от населенного пункта, не имеет подъездных путей и зарос соснами, предлагаю рассмотреть возможность формирования кладбища на землях сельхозназначения в 860 м восточнее р.п.Гремячево.

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Кильдишова К.В.	Предлагаю завершить публичные слушания по проекту Генерального плана в р.п.Гремячево и считать их состоявшимися.

Письменные предложения и замечания от иных участников слушаний не поступали.

РЕШИЛИ: Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания «Обсуждение проекта Генерального плана городского округа город Кулебаки Нижегородской области» (для населенного пункта рабочий поселок Гремячево) состоявшимися. Жители р.п.Гремячево высказались за утверждения Генерального плана.

Предложение по выносу газопровода высокого давления газопровод-отвод «Кулебаки-Выкса»(построенный в 1962 году) d=500 мм, P=5,5 Мпа с зоной минимальных расстояний от жилой застройки 150м на минимально-допустимое расстояние от существующей жилой застройки р.п.Гремячево принять.

Рассмотрение нового участка для строительства кладбища будет проработан с целью дальнейшего внесения изменений в утвержденный Генеральный план.

Председатель публичных слушаний:



К.В.Кильдишова

Секретарь:



Ю.В.Галкина

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений / публичных слушаний

(в р.п.Гремячево)

1. Малышев А.В. – депутат совета депутатов г.о.г.Кулебаки Нижегородской области
2. Мысягина Н.И.
3. Омельшин А.М. депутат совета депутатов г.о.г.Кулебаки Нижегородской области
4. Широков В.Л.
5. Щеглова И.М.
6. Лютина Л.Г. – начальник территориального управления № 1 администрации г.о.г.Кулебаки Нижегородской области
7. Кильдишова К.В. – начальник сектора градостроительства и тер.планирования отдела архитектуры и организации строительства администрации г.о.г.Кулебаки Нижегородской области, председатель публичных слушаний
8. Галкина Ю.В. – инженер-строитель 1-ой категории сектора градостроительства и тер.планирования отдела архитектуры и организации строительства администрации г.о.г.Кулебаки Нижегородской области, секретарь публичных слушаний.

